

คำอธิบายสรุปสาระสำคัญ

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข การให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗

หลักการ

เป็นการแก้ไขปรับปรุงระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อรองรับผู้ได้รับโฉนดเพื่อการเกษตร หนังสือรับรองสิทธิการขอก่อโฉนดเพื่อการเกษตร ผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาเช่าซื้อที่ดินให้เป็นผู้มีคุณสมบัติกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พร้อมทั้งปรับถ้อยคำเพื่อความชัดเจนยิ่งขึ้น

ระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗ ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๗ เล่ม ๑๔๑ ตอนพิเศษ ๑๐๔ ง มีผลใช้บังคับนับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป (วันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๖๗)

สรุปสาระสำคัญ

๑. เพิ่มเติมคุณสมบัติสำหรับผู้มีสิทธิกู้ยืมเงินกองทุน ให้ครอบคลุมถึงเกษตรกรผู้ได้รับโฉนดเพื่อการเกษตร หนังสือรับรองสิทธิการขอก่อโฉนดเพื่อการเกษตร ผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาเช่าซื้อที่ดินให้เป็นไปตามระเบียบกู้ยืมเงินกองทุนฯ พ.ศ. ๒๕๕๔ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗ พร้อมปรับถ้อยคำให้ชัดเจน ครอบคลุมเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินทุกประเภทตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือทอดทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สิน และหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒. ปรับปรุงคุณสมบัติสถาบันเกษตรกรผู้มีสิทธิกู้ยืมเงินกองทุน จากเดิม ข้อ ๖ ผู้มีสิทธิกู้ยืมตามระเบียบนี้ ต้องเป็นสถาบันเกษตรกรซึ่งมีสมาชิกที่ได้รับ ส.ป.ก. ๔ - ๑๐ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ของจำนวนสมาชิกทั้งหมด ออกโดยมุ่งเน้นให้สถาบันเกษตรกรที่อยู่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน สามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนของ ส.ป.ก. ได้ ซึ่งจะส่งผลต่อเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินได้อย่างกว้างขวาง

๓. เพิ่มเติมหลักประกันสัญญาให้ครอบคลุมหนังสือแสดงสิทธิของ ส.ป.ก. ทุกประเภท ประกอบด้วย

๓.๑ หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

๓.๒ โฉนดเพื่อการเกษตร

๓.๓ หนังสือรับรองสิทธิการขอก่อโฉนดเพื่อการเกษตร

๓.๔ สัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๓.๕ สัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๓.๖ เอกสารสิทธิตามประมวลกฎหมายที่ดินที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

วิภาวดี/จัดทำ

จรรยา/ตรวจ

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙